



Obra: Academia da Saúde

Município: Santa Cruz / RN

Endereço: Praça do Paraíso e Parque Ecologico

COMPOSIÇÃO DAS BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS - BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	PORCETAGEM
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - AC	3,98%
2.0	SEGURO E GARANTIA - SG	0,80%
3.0	RISCO - R	0,98%
4.0	DESPESA FINANCEIRA - DF	0,59%
5.0	LUCRO - L	7,16%
6.0	TRIBUTOS (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) - T	3,65%
7.0	TRIBUTOS (ISS, variável de acordo com o município)	3,00%
7.0	TRIBUTOS (CPRB se for desonerado)	

TAXA DE BDI (Calculado segundo fórmula, objeto de Acórdão do TCU)

22,12%

Declara-se que os percentuais que compõem a composição do BDI acima, atendem aos intervalos recomendado pela CGU e obedece as Normativas da Lei de Diretrizes Orçamentária. Com os percentuais adotados calculou-se o BDI, de acordo com a Fórmula (verificação), objeto de Acórdão n° 2622/2013.

Santa Cruz/RN, 07 de julho de 2022

Daylan Neylon Araújo da Costa
Engenheiro Civil - CREA 2118744668

Obra: Academia da Saúde
Município: Santa Cruz / RN
Endereço: Praça do Paraíso e Parque Ecológico

BASE SINAPI: MARÇO/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO						
Item	Código	DESCRIÇÃO	Und.	Coeficiente	Valor	Total (R\$)
COMPOSIÇÃO 01		PLACA DE OBRA				M2
1.1	4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,00	6,46	6,46
1.2	4491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	4,00	13,87	55,48
1.3	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,00	225,00	225,00
1.4	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	21,72	2,39
1.5	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	23,43	23,43
1.6	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	18,53	37,06
1.7	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	M3	0,01	344,78	3,45
Custo Unitário sem BDI						353,27

Obs : Base de dados SINAPI nov/2019- Código 74209/001, onde foram mantidos os coeficientes da composição original, com valores retirados da planilha Sinapi RN.

Item	Código	DESCRIÇÃO	Und.	Coeficiente	Valor	Total (R\$)
COMPOSIÇÃO 02		PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, COLORIDO, DIMENSÕES 25x25cm, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE				M2
4.1	I - 38135	LADRILHO HIDRAULICO, *20 X 20* CM, E= 2 CM, TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, AMARELO	M2	1,0000000	32,90	32,90
4.2	I - 37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO ACIII	KG	8,6200000	1,63	14,05
4.3	C - 88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1990000	23,68	28,39
Custo Unitário sem BDI						75,34

Obs: O valor do insumo 38135 foi alterado se adequando ao mercado local.

Item	Código	DESCRIÇÃO	Und.	Coeficiente	Valor	Total (R\$)
COMPOSIÇÃO 03		GUARDA-CORPO DE AÇO INOX DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.				M2
1.1	PESQUISA	GUARDA-CORPO DE AÇO INOX DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	1,0000000	400,00	400,00
Custo Unitário sem BDI						400,00

Obs: O valor do insumo 38135 foi alterado se adequando ao mercado local.

Daylan Neylon Araújo da Costa
Engenheiro Civil - CREA 2118744668

Obra: Academia da Saúde
Município: Santa Cruz / RN
Endereço: Praça do Paraíso e Parque Ecologico

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Item	Descrição dos Serviços	TOTAL	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1. CONSTRUÇÃO ACADEMIA DO IDOSO						
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	11,06% 9.316,46	100,00% 9.316,46	-	-	-
1.2	MOVIMENTO DE TERRA	14,33% 12.063,61	100,00% 12.063,61	-	-	-
2.1	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	21,42% 18.036,01	20,00% 3.607,20	80,00% 14.428,81	-	-
3.1	ALVENARIA	9,46% 7.967,39	-	30,00% 2.390,22	70,00% 5.577,17	-
6.1	PAVIMENTAÇÃO	30,18% 25.417,73	30,00% 7.625,32	35,00% 8.896,21	35,00% 8.896,21	-
7.1	GUARDA CORPO	12,65% 10.648,86	-	30,00% 3.194,66	70,00% 7.454,20	-
8.1	PINTURA	0,90% 759,14	-	-	100,00% 759,14	-
TOTAL PARCIAL (R\$)		84.209,20	32.612,59	28.909,89	22.686,72	-
TOTAL ACUMULADO (R\$)			32.612,59	61.522,48	84.209,20	-
PARCIAL (%)		100,00%	38,73%	34,33%	26,94%	-
ACUMULADO (%)						

Santa Cruz/RN, 07 de julho de 2022

Daylan Neylon Araújo da Costa
Engenheiro Civil - CREA 2118744668

Obra: Academia da Saúde
Município: Santa Cruz / RN
Endereço: Praça do Paraíso e Parque Ecologico

COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTE DE TRABALHO	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,99	Não incide	17,99	Não incide
B2	FERIADOS	4,28	Não incide	4,28	Não incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,93	0,71	0,93	0,71
B4	13 SALÁRIO	10,88	8,33	10,88	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56	0,73	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,77	Não incide	1,77	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,72	6,68	8,72	6,68
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02	0,03	0,02
B	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INFLUÊNCIAS DE A	45,51	16,45	45,51	16,45
GRUPO C					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,02	3,84	5,02	3,84
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12	0,09	0,12	0,09
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,51	3,45	4,51	3,45
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,55	3,49	4,55	3,49
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,42	0,32	0,42	0,32
C	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	14,62	11,19	14,62	11,19
GRUPO D					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,65	2,76	16,75	6,05
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,42	0,32	0,45	0,34
D	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,07	3,08	17,20	6,39
*GRUPO E					
E1					
E	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL(A+B+C+D+E)		85,00	47,52	114,13	70,83

Santa Cruz/RN, 07 de julho de 2022

Daylan Neylon Araújo da Costa
Engenheiro Civil - CREA 2118744668



Obra: ACADEMIAS DA SAÚDE
 Município: Santa Cruz / RN
 Endereço: Praça do Paraíso e Parque Ecológico

MÉMEMORIA DE CÁLCULO

ACADEMIAS DA SAÚDE							
1. SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES.							
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total	
	2,00	8,00			=	16,00	M
	2,00	17,00			=	34,00	M
						50,00	M
2. MOVIMENTO DE TERRA							
2.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.							
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total	
ALVENARIA BALDRAME	1,00	42,00	0,30	0,40	=	5,04	M3
						5,04	M3
2.2 REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA.							
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total	
ALVENARIA BALDRAME	1,00	42,00	0,10	0,50	=	2,10	M3
SAPATAS/PILARES	16,00	0,50	0,50	0,50	=	2,00	M3
	-16,00	0,40	0,40	0,25	=	-0,64	M3
	-16,00	0,20	0,20	0,25	=	-0,16	M3
						3,30	M3
2.3 ATERRAMENTO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILHO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.							
	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)			Subtotal	
RAMPA DE ACESSIBILIDADE	15,00	6,00	0,50	=	45,00	M3	
	6,00	1,50	0,25		2,25	M3	
	1,50	1,50	0,50		1,13	M3	
					48,38	M3	
3. FUNDAÇÃO E ESTRUTURA							
3.1 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS).							
	Quant. (m)	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total	
	16,00	0,50	0,50	0,50	=	2,00	M3
						2,00	M3
3.2 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5CM.							
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total	
SAPATAS	16,00	0,40	0,40	0,05	=	0,13	M3
ALVENARIA BALDRAME	1,00	42,00	0,20	0,05	=	0,42	M3
	-16,00	0,20	0,20	0,05	=	-0,03	M3
						0,52	M3
3.3 EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO - FUNDAÇÕES - FCK= 25 MPA (SAPATAS/PILARES/VIGAS)							
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total	
SAPATAS	16,00	0,40	0,40	0,25	=	0,64	M3
PILARES	16,00	0,20	0,20	1,00	=	0,64	M3
CINTA BALDRAME	2,00	15,00	0,20	0,20	=	1,20	M3
	2,00	6,00	0,20	0,20	=	0,48	M3
						2,96	M3
4. ALVENARIA							
4.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014							
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total	
CINTA BALDRAME	2,00	15,00		0,50	=	15,00	M2
	2,00	6,00		0,50	=	6,00	M2
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Alt. 1 (m)	Alt. 2 (m)	Alt. média(m)	Sub-Total
RAMPA DE ACESSIBILIDADE	1,00	6,00		0,00	0,50	0,25	= 1,50 M2
	1,00	4,50		0,00	0,50	0,25	= 1,13 M2
	2,00	1,50		0,50			= 1,50 M2
							25,13 M2
5. REVESTIMENTO							
5.1 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.							
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total	
CINTA BALDRAME	2,00	15,00		0,50	=	15,00	M2
	2,00	6,00		0,50	=	6,00	M2
	Quant. (und)	Compri. (m)	Larg.(m)	Alt. 1 (m)	Alt. 2 (m)	Alt. média(m)	Sub-Total
RAMPA DE ACESSIBILIDADE	1,00	6,00		0,00	0,50	0,25	= 1,50 M2
	1,00	4,50		0,00	0,50	0,25	= 1,13 M2
	2,00	1,50		0,50			= 1,50 M2
							25,13 M2
5.2 MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:0, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, AF LIGADA MANOALMENTE EM PISOS INTERNOS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS E INCLUSO CARIACO.							

MÉMEMORIA DE CÁLCULO

	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total
<u>CINTA BALDRAME</u>	2,00	15,00		0,50	=	15,00 M2
	2,00	6,00		0,50	=	6,00 M2
<u>RAMPA DE ACESSIBILIDADE</u>	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Alt. 1 (m)	Alt. 2 (m)	Alt. média(m)
	1,00	6,00		0,00	0,50	0,25 = 1,50 M2
	1,00	4,50		0,00	0,50	0,25 = 1,13 M2
	2,00	1,50		0,50		= 1,50 M2
						25,13 M2

5.3 TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.

	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total
<u>CINTA BALDRAME</u>	2,00	15,00		0,50	=	15,00 M2
	2,00	6,00		0,50	=	6,00 M2
<u>RAMPA DE ACESSIBILIDADE</u>	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Alt. 1 (m)	Alt. 2 (m)	Alt. média(m)
	1,00	6,00		0,00	0,50	0,25 = 1,50 M2
	1,00	4,50		0,00	0,50	0,25 = 1,13 M2
	2,00	1,50		0,50		= 1,50 M2
						25,13 M2

6 PAVIMENTAÇÃO

6.1 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5CM.

	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total
<u>ACADEMIA</u>	1,00	15,00	6,00	0,05	=	4,50 M3
	1,00	6,00	1,50	0,05	=	0,45 M3
<u>RAMPA DE ACESSIBILIDADE</u>	1,00	1,50	1,50	0,05	=	0,11 M3
						5,06 M3

6.2 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM.

	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total
<u>ACADEMIA</u>	1,00	15,00	6,00		=	90,00 M2
	1,00	6,00	1,50		=	9,00 M2
<u>RAMPA DE ACESSIBILIDADE</u>	1,00	1,50	1,50		=	2,25 M2
						101,25 M2

6.3 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.

	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total
<u>ACADEMIA</u>	1,00	15,00	6,00	0,07	=	6,30 M3
	1,00	6,00	1,50	0,07	=	0,63 M3
<u>RAMPA DE ACESSIBILIDADE</u>	1,00	1,50	1,50	0,07	=	0,16 M3
						7,09 M3

6.4 PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, COLORIDO, DIMENSÕES 25x25cm, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE

	Quant. (UND)	Compr. (m)	Larg. (m)	Altura (m)		Total
<u>ACADEMIA</u>	2,00	15,00	0,25		=	7,50 M2
	2,00	6,00	0,25		=	3,00 M2
<u>RAMPA DE ACESSIBILIDADE</u>	1,00	1,50	0,25		=	0,38 M2
						10,88 M2

7. PINTURA

7.1 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.

	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Altura.(m)		Sub-Total
<u>CINTA BALDRAME</u>	2,00	15,00		0,50	=	15,00 M2
	2,00	6,00		0,50	=	6,00 M2
<u>RAMPA DE ACESSIBILIDADE</u>	Quant. (und)	Compr. (m)	Larg.(m)	Alt. 1 (m)	Alt. 2 (m)	Alt. média(m)
	1,00	6,00		0,00	0,50	0,25 = 1,50 M2
	1,00	4,50		0,00	0,50	0,25 = 1,13 M2
	2,00	1,50		0,50		= 1,50 M2
						25,13 M2

Santa Cruz/RN, 07 de julho de 2021

Daylan Neylon Araújo da Costa
Engenheiro Civil - CREA 2118744668

Obra: Academia da Saúde
Município: Santa Cruz / RN
Endereço: Praça do Paraíso e Parque Ecologico

BASE SINAPI: abr/21
BDI: 22,12%

ITEM	SINAPI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNIT.(R\$) S/ BDI	P. UNIT.(R\$) C/ BDI	VALOR (R\$)
CONSTRUÇÃO ACADEMIA DA SAÚDE - PRAÇA PARAISO								
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					5.952,46
1.1	SINAPI	COMPOSIÇÃO 01	PLACA DE OBRA	M2	6,00	R\$ 353,27	431,41	2.588,46
1.2	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES.	M	50,00	R\$ 55,09	67,28	3.364,00
MOVIMENTO DE TERRA								
6.382,61								
1.3	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	1,32	R\$ 73,30	89,51	118,15
1.4	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	59,39	R\$ 86,37	105,48	6.264,46
2								
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA								
8.728,08								
2.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M2	2,75	R\$ 28,19	34,43	94,68
2.2	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).	M3	1,38	R\$ 84,72	103,46	142,77
2.3	SINAPI	95952	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK= 25 MPA. AF_01/2017 (FUNDAÇÕES)	M3	0,69	R\$ 2.422,54	2.958,41	2.041,30
2.4	SINAPI	95952	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK= 25 MPA. AF_01/2017 (PILARETES)	M3	0,44	R\$ 2.422,54	2.958,41	1.301,70
2.5	SINAPI	95952	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK= 25 MPA. AF_01/2017 (CINTA)	M3	1,74	R\$ 2.422,54	2.958,41	5.147,63
3								
ALVENARIA								
4.330,32								
3.1	SINAPI	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	29,92	R\$ 75,37	92,04	2.753,84
3.2	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L.	M2	29,92	R\$ 3,57	4,36	130,45
3.3	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE	M2	29,92	R\$ 29,23	35,70	1.068,14
3.4	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	M2	29,92	R\$ 10,34	12,63	377,89
4								
PAVIMENTAÇÃO								
11.405,09								
4.1	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM.	M2	106,88	R\$ 32,51	39,70	4.243,14
4.2	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.	M3	7,48	R\$ 651,79	795,97	5.953,86
4.3	SINAPI	COMPOSIÇÃO 02	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, COLORIDO, DIMENSÕES 25x25cm, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE	M2	13,13	R\$ 75,34	92,01	1.208,09
5								
GUARDA CORPO								
10.648,86								
5.1	PESQUISA	COMPOSIÇÃO 03	GUARDA-CORPO DE AÇO INOX DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	M	21,80	R\$ 400,00	488,48	10.648,86
6								
PINTURA								
412,60								
6.1	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	29,92	R\$ 11,29	13,79	412,60
SUBTOTAL DA OBRA:								
47.860,02								
CONSTRUÇÃO ACADEMIA DA SAÚDE - PARQUE ECOLÓGICO								
1.								
SERVIÇOS PRELIMINARES								
3.364,00								
1.2	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES.	M	50,00	R\$ 55,09	67,28	3.364,00
2.								
MOVIMENTO DE TERRA								
5.681,00								
2.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	5,04	R\$ 73,30	89,51	451,13
2.2	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	3,30	R\$ 31,45	38,41	126,75
2.3	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	48,38	R\$ 86,37	105,48	5.103,12
3.								
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA								
9.307,93								
3.1	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).	M3	2,00	R\$ 84,72	103,46	206,92
3.2	SINAPI	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5CM.	M3	0,52	R\$ 541,89	661,76	344,12
3.3	SINAPI	95952	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO - FUNDAÇÕES - FCK= 25 MPA (SAPATAS/PILARES/VIGAS)	M3	2,96	R\$ 2.422,54	2.958,41	8.756,89
4.								
ALVENARIA								
3.637,07								
4.1	SINAPI	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	25,13	R\$ 75,37	92,04	2.312,97
4.2	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	25,13	R\$ 3,57	4,36	109,57
4.3	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS E INCLUSO CAPIAÇO.	M2	25,13	R\$ 29,23	35,70	897,14
4.4	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	25,13	R\$ 10,34	12,63	317,39
5.								
PAVIMENTAÇÃO								
14.012,64								
5.1	SINAPI	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5CM.	M3	5,06	R\$ 541,89	661,76	3.348,51
5.2	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM.	M2	101,25	R\$ 32,51	39,70	4.019,63
5.3	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.	M3	7,09	R\$ 651,79	795,97	5.643,43
5.4	SINAPI	COMPOSIÇÃO 02	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, COLORIDO, DIMENSÕES 25x25cm, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE	M2	10,88	R\$ 75,34	92,01	1.001,07

Obra: Academia da Saúde
Município: Santa Cruz / RN
Endereço: Praça do Paraíso e Parque Ecologico

BASE SINAPI: abr/21
BDI: 22,12%

ITEM	SINAPI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	P. UNIT.(R\$) S/ BDI	P. UNIT.(R\$) C/ BDI	VALOR (R\$)
6.			PINTURA					346,54
6.1	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	25,13	R\$ 11,29	13,79	346,54
SUBTOTAL DA OBRA:								36.349,18
TOTAL GERAL DA OBRA:								84.209,20

Santa Cruz/RN, 07 de julho de 2022

Daylan Neylon Araújo da Costa
Engenheiro Civil - CREA 2118744668

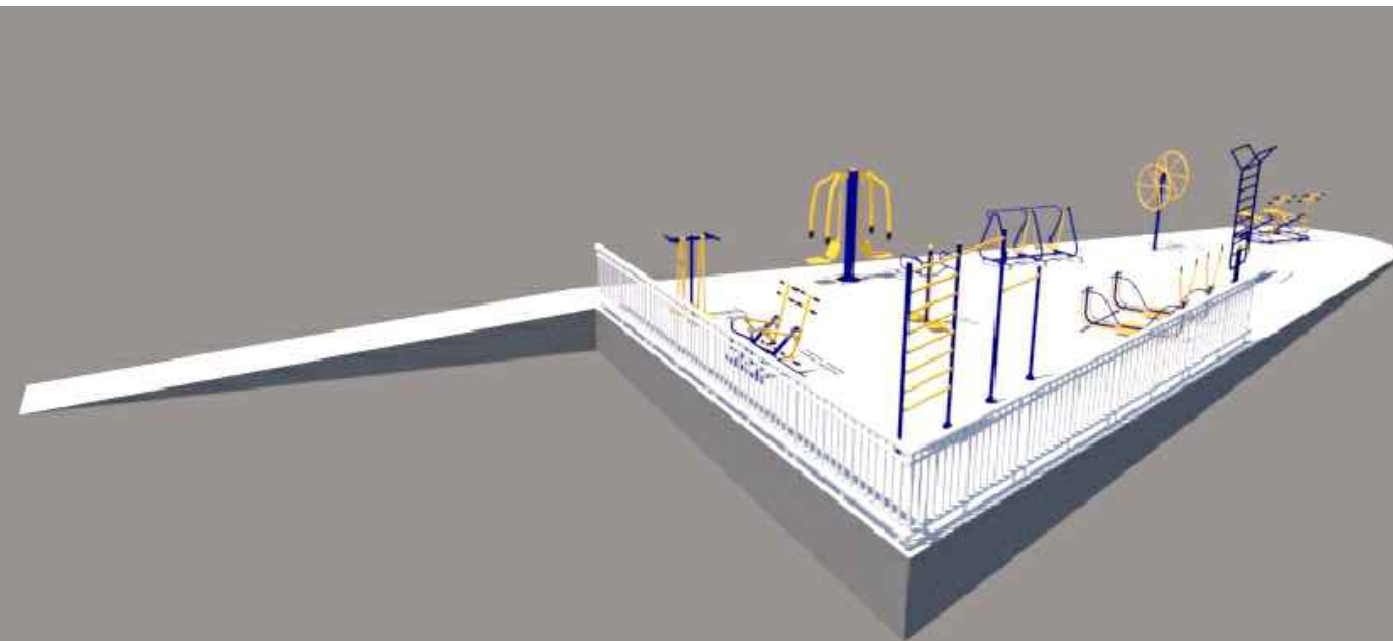
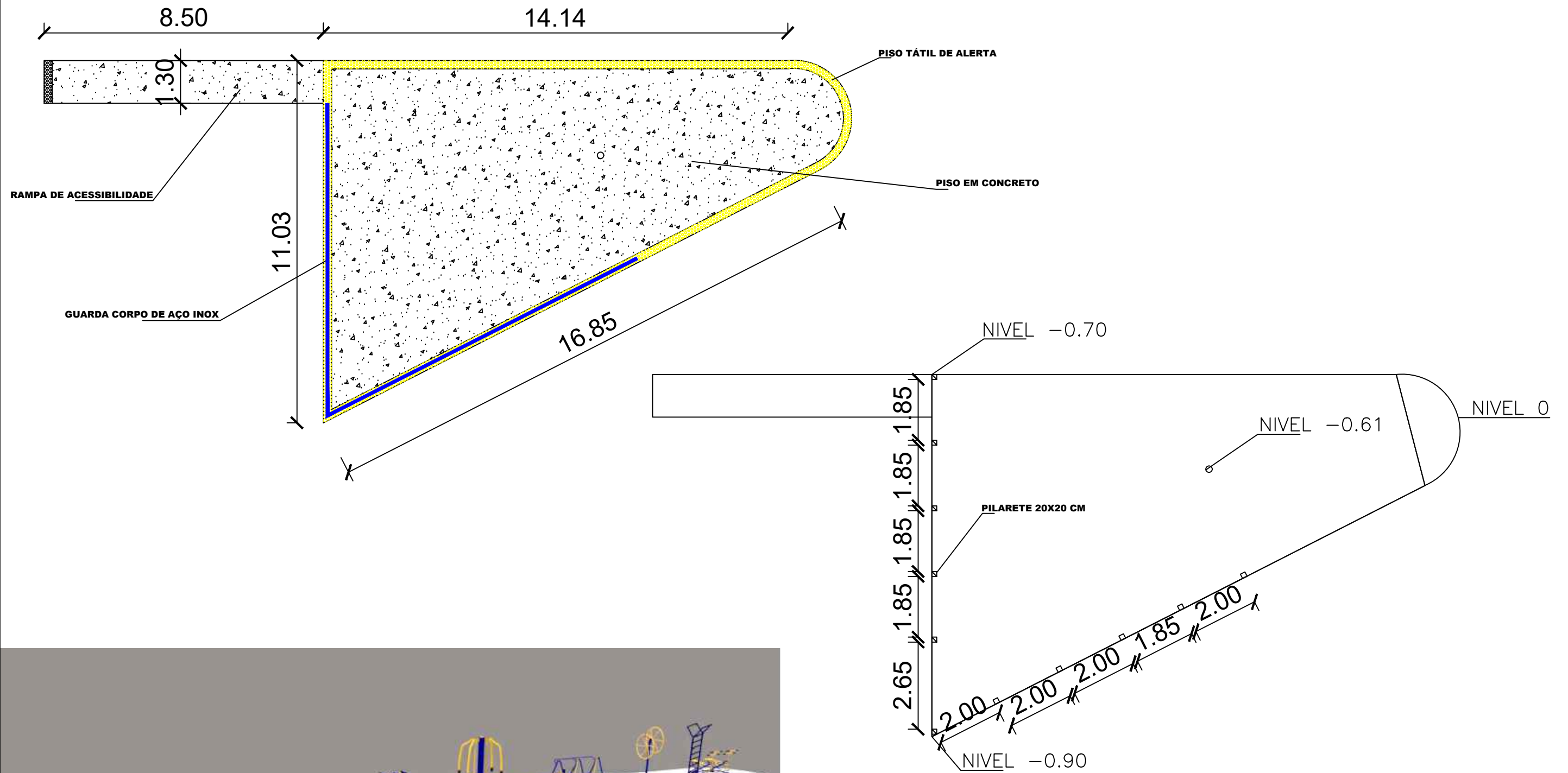


IMAGEM 3D
ESCALA 1/250

PLANTA BAIXA
ESCALA 1/125

			PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ	
			DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA	
OBRA:	CONSTRUÇÃO ACADEMIA DA SAÚDE	DATA:	JUN/2022	
RESP. TÉCNICO:	DAYLAN NEYLON ARAÚJO DA COSTA ENGENHEIRO CIVIL - CREA 2118744668	ESCALA:	INDICADA	
LOCAL:	PRAÇA PARAÍSO, BAIRRO PARAÍSO, SANTA CRUZ/RN		PRANCHA Nº	01/01
ASSUNTO:	PLANTA BAIXA E CORTE	FORMATO FOLHA:	A3	

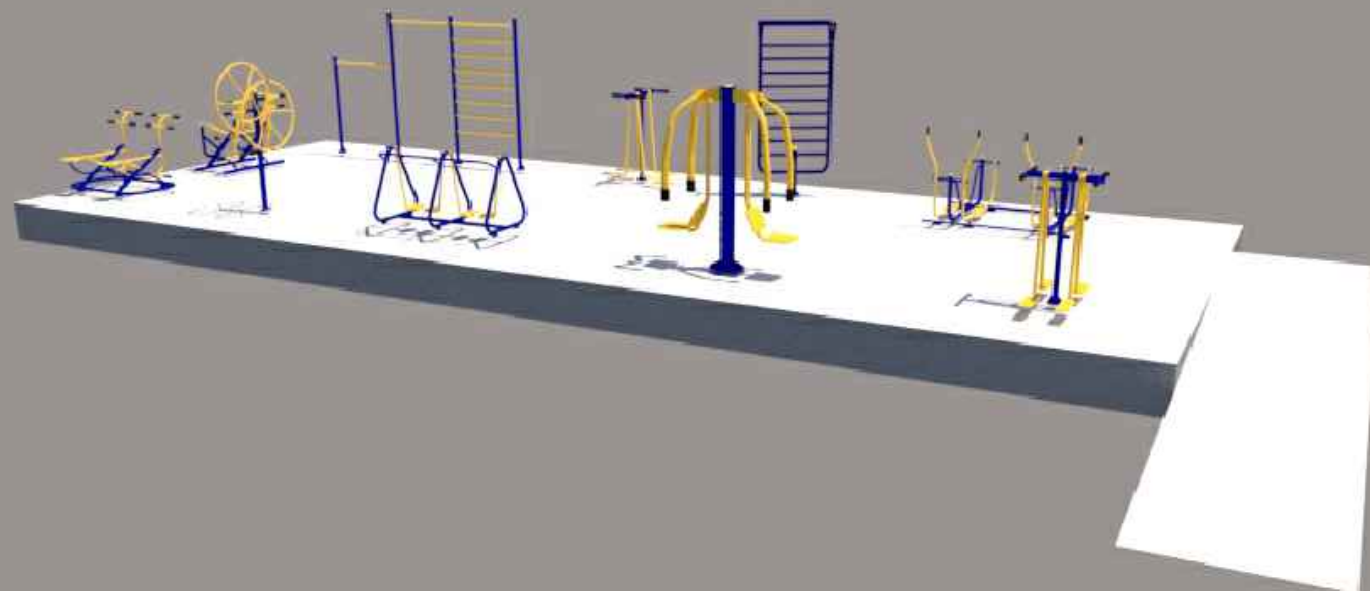
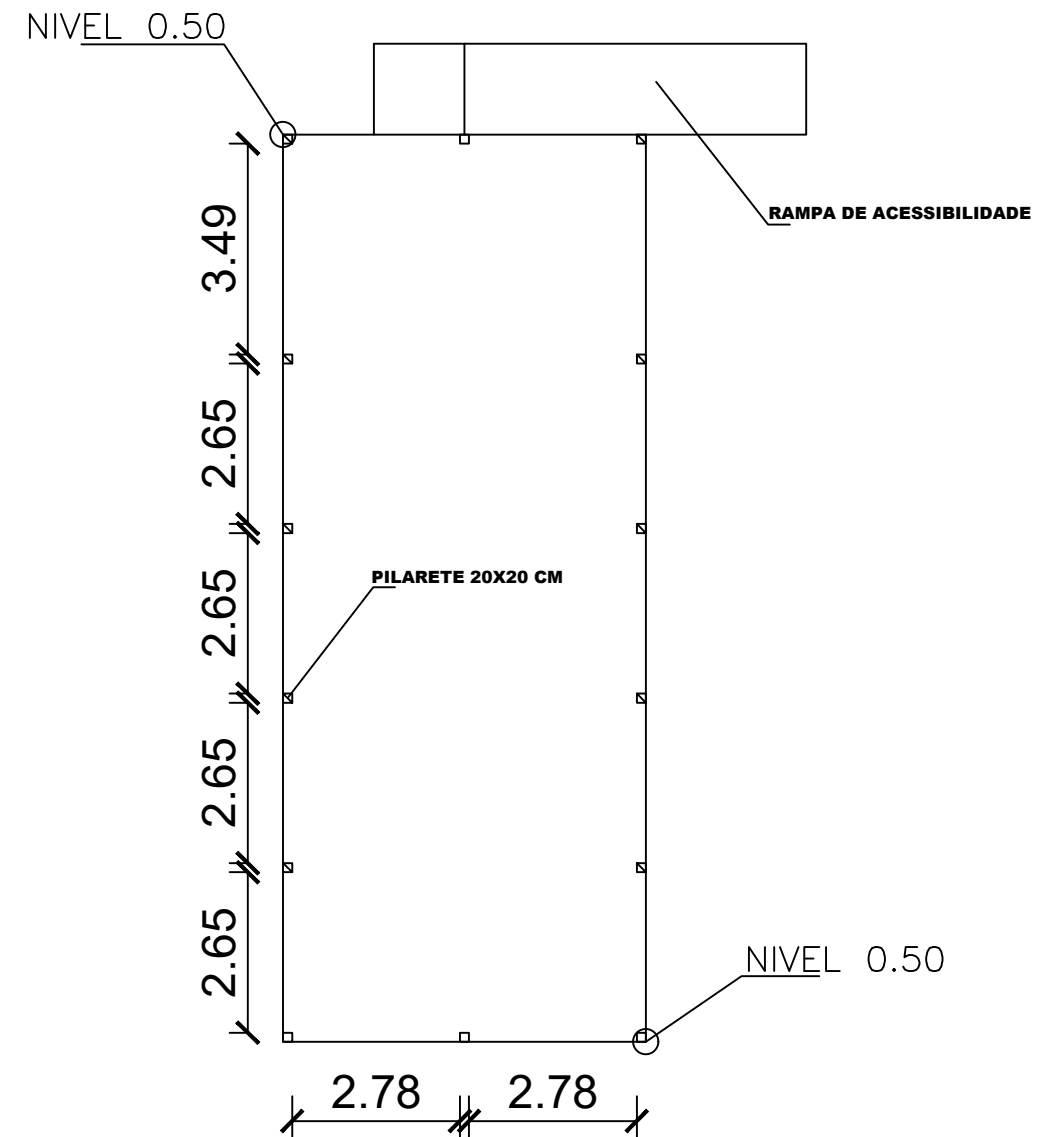
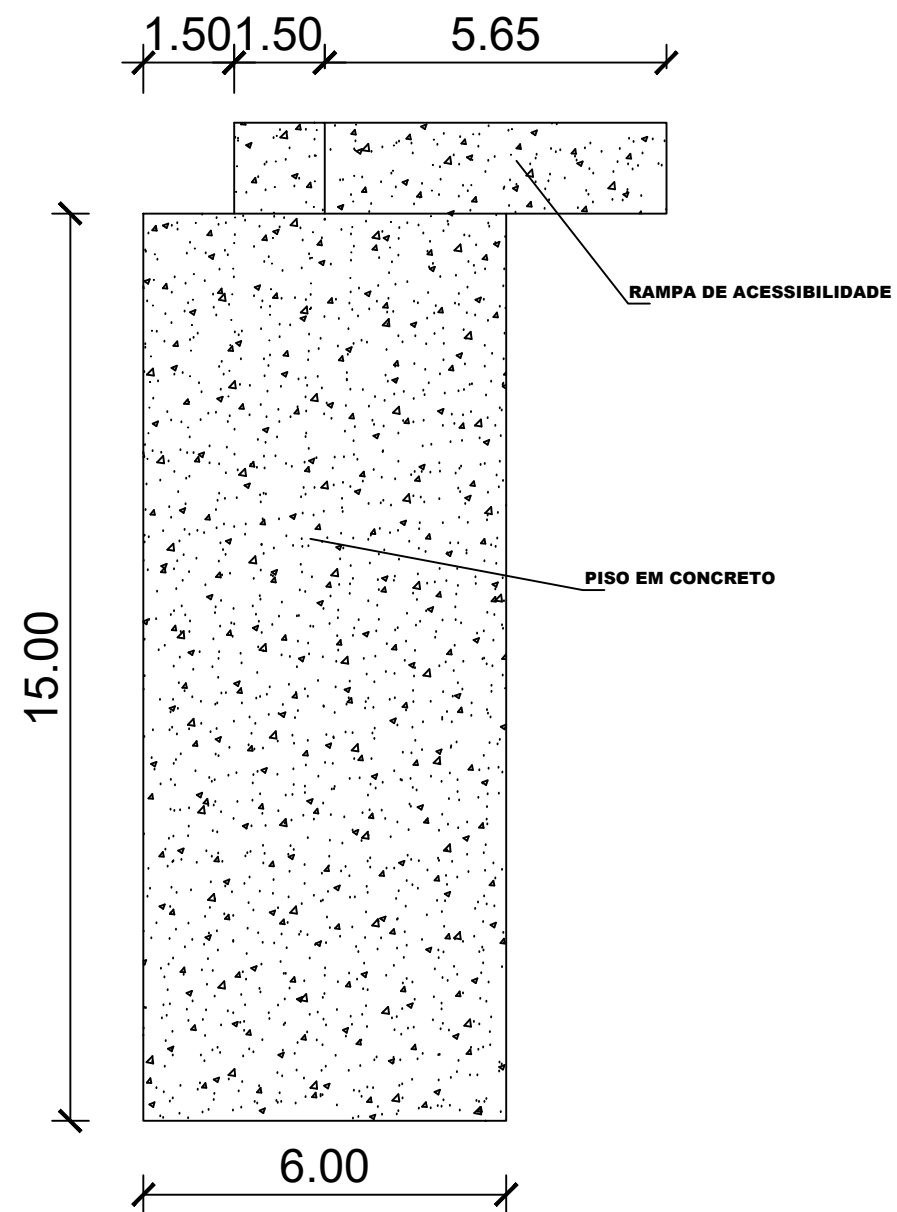


IMAGEM 3D
ESCALA 1/250

PLANTA BAIXA
ESCALA 1/125

	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA	
	OBRA: CONSTRUÇÃO ACADEMIA DA SAÚDE	DATA: JUN/2022
	RESP. TÉCNICO: DAYLAN NEYLON ARAÚJO DA COSTA ENGENHEIRO CIVIL - CREA 2118744668	ESCALA: INDICADA
	LOCAL: PARQUE ECOLÓGICO, BAIRRO CONJ. CÔNEGO MONTE, SANTA CRUZ/RN	PRANCHA Nº 01/01
	ASSUNTO: PLANTA BAIXA E CORTE	FORMATO FOLHA: A3